

わたしたちは

これからのまちづくりを考え、新しい仕組みの構築を検討します

空き家・空き地の利活用

市街地に点在する空き家・空き地や用途廃止した公共施設を再利用する仕組みを検討します。

民間事業者との連携

PPP/PFI等の手法を用いた、民間のノウハウを取り入れた仕組みを検討します。

株式会社テイコクは、国土交通省総合政策局官民連携政策課より、平成30年度の「PPP協定（コンサルティングタイプ）」のパートナーとして選定されました。



PPP (Public-Private-Partnership)

行政主体による公共サービスを、行政と多様な構成主体との連携により提供していく新たな考え方。民間委託、PFI、指定管理者制度、民営化、地域協働、産学公連携等を含めた公民連携手法の総称。

PPP協定

地方公共団体職員や地場企業がPPP/PFIに関する知識・ノウハウを習得する機会を増やすため、国土交通省と民間事業者とでパートナー協定を締結し、パートナー事業者によるセミナーやコンサルティング等を推進するもの。

PFI (Private Finance Initiative)

民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律（PFI法）に基づき、公共施設等の設計、建設、維持管理、運営等を民間の資金、経営能力及び技術的能力を活用して行う手法（PPPの一類型）。

地域住民との連携

住民自らがまちづくりに継続的に参加できるようにするための仕組みを検討します。



お気軽にご相談ください

社会システムセンター まちづくり推進部

〒500-8856 岐阜県岐阜市橋本町2-8 濃飛ニッセイビル 6F

TEL: 058-214-3459 FAX: 058-252-2533

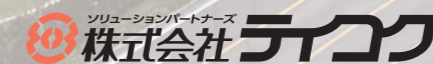
E-mail: info@teikoku-eng.co.jp URL: http://www.teikoku-eng.co.jp/

名古屋支社 / 東京支社 / 東北支店 / 高山支店 / 東濃支店



まちの未来に つなげるために

わたしたちは まちづくりを支援します



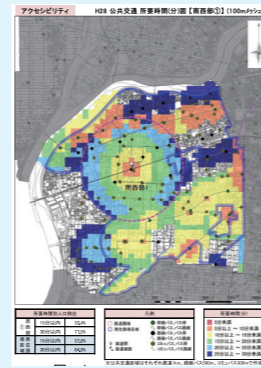
わたしたちは

調査・分析/計画策定/評価のあらゆる場面で支援します

調査 ・ 分析

事業を行うための様々な事前調査を行います。

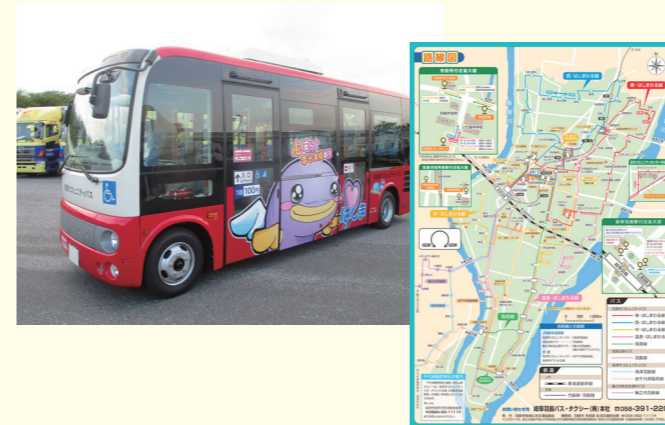
- アンケート・ヒアリング実施
- ワークショップ・グループインタビュー実施
- 地理情報システム(GIS)による可視化
- 社会経済分析・費用対効果分析



わたしたちは

地域課題に対応したまちづくりを提案します

クルマに依存しない
交通を軸にしたまちづくり



過去の価値を未来につなげる
歴史・文化を活かしたまちづくり



地球や生き物にやさしい
環境配慮のまちづくり



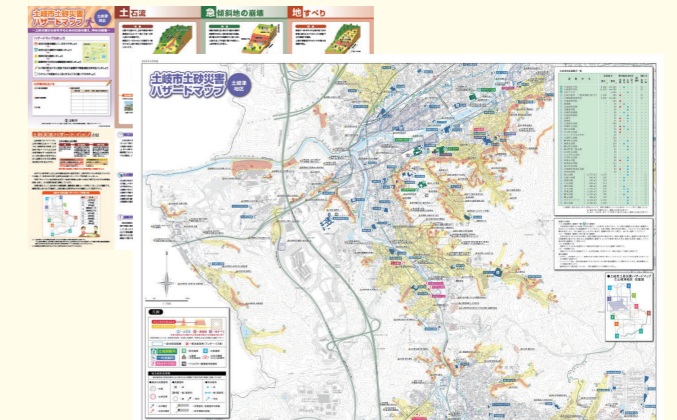
心地よい空間をつくり・まもる
景観配慮のまちづくり



子どもや高齢者などが安心して暮らせる
福祉を軸にしたまちづくり



災害から命を守る
防災を軸にしたまちづくり



計画策定

計画策定の支援を行います。

策定計画の例

- 総合計画・総合戦略
- 都市計画マスタープラン
- 地域地区(用途地域等)計画
- 立地適正化計画
- 地域公共交通網形成計画
- 公共施設等再編計画
- 都市再生整備計画
- 環境基本計画
- 緑のマスタープラン
- 住生活基本計画

評価

計画策定後も事業の進捗や達成状況などを計測します。

- 事後評価・モニタリング

